



**LEILÃO
Nº 002/2021**

Processo de Licitação: 248/2021

Data do Processo: 22/11/2021

LEILÃO Nº 002/21

PROCESSO Nº 248/21

SESSÃO PÚBLICA: As 09h00m do dia 13 de dezembro de 2021, no Centro Cultural Galdino de Almeida, sito à Rua Paraíba, 163 – Centro, nesta cidade.

O MUNICÍPIO DE CORNÉLIO PROCÓPIO, Estado do Paraná, torna público que fará realizar Leilão para alienação de áreas de terras de sua propriedade, do tipo maior lance ou oferta, nos termos da Lei nº8666/93 e suas alterações e autorizado pela Lei Municipal Complementar nº 010/2021.

1 – DO OBJETO

1.1 – O presente Leilão tem por finalidade vender áreas de terras, conforme descrito no Anexo 01 – Termo de Referência, que faz parte integrante deste Edital.

2 – DOS PARTICIPANTES

2.1 - Poderão participar da presente licitação as pessoas físicas ou jurídicas, munidas dos documentos respectivos.

3 – DOS PREÇOS

3.1 - Os valores mínimos estão definidos no Anexo 01 – Termo de Referência e perfaz o montante mínimo de R\$4.746.834,21 (quatro milhões, setecentos e quarenta e seis mil, oitocentos e trinta e quatro reais e vinte e um centavos).

4 – DA FORMA DE PAGAMENTO

4.1 - O pagamento pelo bem(s) arrematado (s) poderá (ão) ser à vista, ou em 3 (três) parcelas de igual valor, sendo a primeira efetuada na ocasião do arremate e as demais em 30 (trinta) e 60 (sessenta) dias.

4.1.1 - O pagamento poderá ser realizado em moeda corrente nacional; com cheque de emissão do próprio proponente; ou transferência bancária(TED) em conta a ser fornecida pela Prefeitura do Município.

4.1.2 – Não haverá taxa para Leiloeiro.

5 - DA SESSÃO PÚBLICA

5.1 - A sessão pública será realizada no Centro Cultural Galdino de Almeida, sito à Rua Paraíba, 163 – Centro, nesta cidade no dia 26 de outubro de 2021, a partir das 08h45m.

6 – DAS CONDIÇÕES GERAIS

6.1 - Os bens imóveis serão vendidos no estado de em que se encontram.

6.2 - Os arrematantes deverão apresentar no ato da arrematação a Carteira de Identidade e CPF, se pessoa física, e o CNPJ e Contrato Social, se pessoa jurídica.

6.3 - A escritura pública será concedida aos adquirentes após a quitação total do débito, cumprida as exigências definidas neste Edital.

6.4 - As despesas notariais relativas à escritura e respectivo registro correrão por conta do arrematante.

7 – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

7.1 - O certame será conduzido por servidora designada Leiloeira pela autoridade competente, através do Decreto nº 502 de 30 de setembro de 2021.

7.2 - Os bens imóveis relacionados no Anexo 01 – Termo de Referência encontram-se livre para visitação.

7.3 - O Município de Cornélio Procópio, através de sua autoridade competente, poderá revogar ou invalidar este certame, em qualquer de suas fases, fundamentando os motivos que determinaram a extinção do processo.

7.4 - O Edital completo encontra-se disponível no Departamento Municipal de Licitação ou no [site www.cornelioprocopio.pr.gov.br](http://www.cornelioprocopio.pr.gov.br)

7.6 - Aos interessados serão prestados esclarecimentos sobre o objeto do presente Edital, no Departamento Municipal de Licitação, das 14h00m as 18h00m ou no endereço eletrônico licitacaomcp@gmail.com

Cornélio Procópio, 22 de novembro de 2021.

MEURY NAOMI MATUDA MARQUES – Leiloeira – Decreto nº 643/21

ANEXO 01
TERMO DE REFERÊNCIA

1 - OBJETO: Vender áreas de terras sob critério de maior lance, conforme detalhamentos abaixo descritos, os quais são cópia fiel da Lei Complementar nº 10 de 22/09/2021.

1.2 - Os valores mínimos resultam de avaliações prévias.

ITEM	DESCRIPTIVO DA ÁREA	VALOR MÍNIMO
1	MATRÍCULA 12.032 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 837,90 metros quadrados (oitocentos e trinta e sete metros quadrados e noventa centímetros quadrados), constituída pelo lote número 03 (três) da quadra 17-A (dezessete - A), situada no JARDIM BELA VISTA, desta cidade do Cornélio Procópio/PR, com as seguintes divisas e confrontações: Começa no marco 0-PP, cravado no cruzamento a 334,52 metros da Avenida Bento Ferraz de Campos e rua Mercedes Pavani; Deste ponto segue em linha reta pelo alinhamento predial da Avenida Bento Ferraz de Campos, na distância de 27,93 metros até o marco 01; Deste ponto com deflexão a esquerda segue em linha reta, confrontando com área da Fundação Caetano Munhoz da Rocha, na distância de 30,00 metros até o marco 02; Deste ponto com deflexão à esquerda segue em linha reta, confrontando com o lote 02 da quadra 17 A, na distância de 27,93 metros até o marco 03; Deste ponto com deflexão a esquerda segue em linha reta, confrontando com o lote 02 da quadra 17-A na distância de 30,00 metros até o marco 0=PP, ponto de partida, fechando assim o perímetro com área de 837,90 metros quadrados.	920.700,00
2	MATRÍCULA 15.556 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 186,00 metros quadrados, constituída pelo lote número 01 da quadra F1, situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA, desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio-PR, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se no marco 01 cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 8,13 metros, confrontando com seu próprio alinhamento predial. Do vértice 02 segue-se até o vértice 03, com distância de 23,07 metros, confrontando nesse trecho com Lote 02 da Quadra F1. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 8,14 metros confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se até o vértice 01, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi, com distância de 22,64 confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde fechando assim o polígono descrito com uma área de 186,00 metros quadrados"	65.083,26
3	MATRÍCULA 15.557 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 186,00 (cento e oitenta e seis) metros quadrados, constituída pelo lote número 02 (dois) da quadra F1, situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA, desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio-PR, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se no marco 01 cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 7,98 metros confrontando com seu próprio alinhamento predial. Do vértice 02 segue-se até o vértice 03, com distância de 23,50 m, confrontando nesse trecho com Lote 03 da Quadra F1. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 7,99 metros confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se até o vértice 01, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 23,07 confrontando nesse trecho com Lote 01 da Quadra F1 fechando assim o polígono descrito com uma área de 186,00 metros quadrados"	65.083,26
4	MATRÍCULA 15.558 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 186,00 (cento e oitenta e seis) metros quadrados, constituída pelo lote número 03 (três) da quadra F1, situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA, desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio-PR, com as seguintes divisas e	65.083,26

	confrontações: "Inicia-se no marco 01 cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 7,84 m confrontando com seu próprio alinhamento predial. Do vértice 02 segue-se até o vértice 03, com distância de 23,92 m, confrontando nesse trecho com Lote 04 da Quadra F1. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 7,85 m confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se até o vértice 01, cravado no alinhamento predial da Rua-Bem-Te-Vi com distância de 23,50 confrontando nesse trecho com Lote 02 da Quadra F1 fechando assim o polígono descrito com uma área de 186,00 metros quadrados`	
5	MATRÍCULA 15.559 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 186,00 (cento e oitenta e seis) metros quadrados, constituída pelo lote número 04 (quatro) da quadra F1, situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA, desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio-PR, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se no marco 01 cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 7,70 m confrontando com seu próprio alinhamento predial. Do vértice 02 segue-se até o vértice 03, com distância de 24,34 m, confrontando nesse trecho com Lote 05 da Quadra F1. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 7,71 m confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se até o vértice 01, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 23,92 confrontando nesse trecho com Lote 03 da Quadra F1 fechando assim o polígono descrito com uma área de 186,00 metros quadrados``.	65.083,26
6	MATRÍCULA 15.560 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 186,00 (cento e oitenta e seis) metros quadrados, constituída pelo Lote número 05 da quadra F1, situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio-PR, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se no marco 01 cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 7,57 m confrontando com seu próprio alinhamento predial. Do vértice 02 segue-se até o vértice 03, com distância de 24,75 m, confrontando nesse trecho com Lote 06 da Quadra F1. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 7,58 m confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se até o vértice 01, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 24,34 confrontando nesse trecho com Lote 04 da Quadra F1 fechando assim o polígono descrito com uma área de 186,00 metros quadrados``	65.083,26
7	MATRÍCULA 15.561 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 186,00 (cento e oitenta e seis) metros quadrados, constituída pelo Lote número 06 da quadra F1, situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio-PR, com as seguintes divisas e confrontações: " Inicia-se no marco 01 cravado no alinhamento predial do Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02 , cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 7,45 m confrontando com seu próprio alinhamento predial. Do vértice 02 segue-se ate o vértice 03, com distância de 25,54 m, confrontando nesse trecho com Lote 07 do Quadra F1. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 7,34 m confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se ate o vértice 01, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 25,15 confrontando nesse trecho com Lote 05 da Quadra FI fechando assim o polígono descrito com uma área de 186,00 metros quadrados"	65.083,26
8	MATRÍCULA 15.562 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 186,00 (cento e oitenta e seis) metros quadrados, constituída pelo lote número 07 (sete) da quadra F1 (F um), situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA, desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio/PR, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se no marco 01 cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02 , cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 7,33m confrontando com seu próprio alinhamento	65.083,26

	predial* Do vértice 02 segue-se até o vértice 03, com distância de 25,54m confrontando nesse trecho com lote 08 da quadra Fl. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 7,34m confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se até o vértice 01, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 25,15 confrontando nesse trecho com Lote 06 da Quadra Fl fechando assim o polígono descrito com uma área de 186,00 metros quadrados"	
9	MATRÍCULA 15.563 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 186,00 (cento e oitenta e seis) metros quadrados, constituída pelo lote número 08 (oito) da quadra F1 (F um), situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA, desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio/PR, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se no marco 01 cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 7,22m confrontando com seu próprio alinhamento predial. Do vértice 02 segue-se até o vértice 03, com distância de 25,93m confrontando nesse trecho com alote 09 da quadra F1. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 7,23m confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se até o vértice 01, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 25,54 confrontando nesse trecho com Lote 07 da Quadra F1 fechando assim o polígono descrito com uma área de 186,00 metros quadrados	65.083,26
10	MATRÍCULA 15.564 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 186,00 (cento e oitenta e seis) metros quadrados, constituída pelo lote número 09 (nove) da quadra F1 (F um), situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA, cidade e Comarca de Cornélio Procópio/PR, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se no marco nº 01 cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 7,1 m confrontando com seu próprio alinhamento predial, Do vértice 02 segue-se até o vértice 03, com distância de 26,31m confrontando com o lote 10 da quadra Fl. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 7,11 m confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se até o vértice 01, cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 25,93 confrontando nesse trecho da Quadra F1 fechando assim o polígono descrito com uma área de 186,00 metros quadrados.	65.083,26
11	MATRÍCULA 15.565 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área de terra urbana com 196,10 metros quadrados (cento e noventa e seis metros quadrados e dez centímetros quadrados), constituída pelo lote número 10 (dez) da quadra F1 (F um), situada no CONJUNTO RESIDENCIAL NOVA ESPERANÇA, desta cidade e Comarca de Cornélio Procópio/PR, com as seguintes divisas e confrontações: "Inicia-se no marco 01 cravado no alinhamento predial da Rua Bem-Te-Vi até o vértice 02, cravado no encontro predial da Rua Bem-Te-Vi e Rua sem denominação com distância de 7,39 confrontando com seu próprio alinhamento predial. Do vértice 02 segue-se até o vértice 03, com distância de 26,71m confrontando nesse trecho com a rua sem denominação. Do vértice 03 segue-se até o vértice 04, com distância de 7,38m confrontando nesse trecho com Jardim Vale Verde. Do vértice 04 segue-se até o vértice 01, cravado no alinhamento Predial da Rua Bem-Te-Vi com distância de 7,38 m confrontando nesse trecho com Lote 09 da Quadra, assim o polígono descrito com uma área de 196,10 metros quadrados"	68.617,35
12	MATRÍCULA 16.208 - 2º Serviço de Registro de Imóveis: área urbana de terra com 400,00 (quatrocentos) metros quadrados, constituída pelo lote número 15-A (quinze-A), da quadra 03, situada na cidade e Comarca de Cornélio Procópio-Pr, com as seguintes divisas e confrontações: o lote em forma de polígono regular, tem início no marco 0=PP, cravado no alinhamento predial da Rua Quintino Bocaiuva, a 40,00 metros do entroncamento entre a Rua Pernambuco e Rua Quintino Bocaiuva, daí com deflexão à esquerda na distância de 40,00 metros, com divisa do lote 16, até o marco P1, daí com deflexão à direita segue na distância de 12,00	486.192,00

	metros, com divisa ao lote 14, até o marco P2, daí com nova deflexão à direita segue na distância de 12,00 metros, no alinhamento predial da Rua Quintino Bocaiuva até o marco inicial 0=PP, fechando o perímetro e perfazendo uma área de 400,00 metros quadrados.	
13	MATRÍCULA 5.625 - 1º Serviço de Registro de Imóveis: Lote de terras sob nº 03 (três), da quadra "B", com a área de 580,00 m² (quinhentos e oitenta metros quadrados), situado no Jardim São Silvestre, nesta cidade e comarca de Cornélio Procopio-PR, com as seguintes divisas e confrontações: "regular, tem frente para a Avenida Dom Pedro I, lado par e mede 14,50 metros, a direita divisa com o lote nº 04, e mede 40,00 metros, totalizando uma área de 580,00 metros quadrados. Localiza-se a 20,78 metros da esquina da Avenida Dom Pedro I, com a Rua 03.	446.600,00
14	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis - 2 (a ser desmembrado):QUADRA H-1 - Lote n.º 07 - Área de 362,70 m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Lirango, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 08 medindo 36,27 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com área servidão da Sanepar medindo 10,00 metros;PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 06 medindo 36,27 metros;	130.568,37
15	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis- 3 (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 08 - Área de 362,70m².PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Lirango, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 09 medindo 36,27 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com área servidão da Sanepar medindo 10,00 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 07 medindo 36,27 metros;	130.568,37
16	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis - 6 (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 11 - Área de 362,70m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Lirango, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 12 medindo 36,27 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com área servidão da Sanepar medindo 10,00 metros;PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 10 medindo 36,27 metros;	130.568,37
17	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 19 - Área de 300,56m², PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Lirango, medindo 13,76 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com os lotes 01 E,01 D,01 C medindo 30,00 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com o lote 18 medindo 6,82 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 20, medindo 29,20 metros;	114.209,79
18	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 20 - Área de 292,41 m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Lirango, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 19 medindo 29,20 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com os lotes 14 e 18 medindo 10,00 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 21, medindo 29,24 metros;	111.112,87
19	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado):QUADRA H-1 - Lote n.º 21 - Área de 292,78 m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Lirango, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 20 medindo 29,24 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com o lote 14 medindo 10,00 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 22, medindo 29,27 metros;	111.253,47
20	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis- (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 23 - Área de 293,51m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Lirango, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 22 medindo 29,31 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com o lote 14 medindo 10,00 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 24 medindo 29,34 metros;	111.530,86
21	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 25 - Área de 294,23 m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Lirango, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 24 medindo 29,38 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com o lote 14 medindo 10,00 metros;	111.804,45

	PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 26, medindo 29,42 metros	
22	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 26 - Área de 491,50 m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Liranço, medindo 13,98 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 25 medindo 29,42 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com o lote 14 medindo 19,37 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com Jardim Morumbi II, medindo 30,00 metros;	186.765,08
23	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 12 - Área de 362,70m² PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Liranço, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 13 medindo 36,27 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com área servidão da Sanepar medindo 10,00 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 11 medindo 36,27 metros	130.568,37
24	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 06 - Área de 362,70 m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Liranço, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 07 medindo 36,27 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com área servidão da Sanepar medindo 10,00 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com área servidão da Sanepar medindo 36,27 metros;	130.568,37
25	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis- 4 (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 09 - Área de 362,70 m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Liranço, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 10 medindo 36,27 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com área servidão da Sanepar medindo 10,00 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 08 medindo 36,27 metros;	130.568,37
26	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis-5 (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 10 - Área de 362,70m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Liranço, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 11 medindo 36,27 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com área servidão da Sanepar medindo 10,00 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 09 medindo 36,27 metros;	130.568,37
27	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (ser desmembrado):QUADRA H-1 - Lote n.º 13 - Área de 262,27 m². PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Liranço, medindo 10,57 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o Jardim Morumbi II medindo 36,88 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com área servidão da Sanepar medindo 3,89 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 12 medindo 36,27 metros;	94.414,57
28	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 15 - Área de 220,35m². PELA FRENTE:- Com a Rua Matheus Reghin, medindo 13,10metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 14 medindo 18,07 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com o lote 14 medindo 11,39 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 16 medindo 18,00 metros;	83.730,79
29	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 16 - Área de 215,11 m². PELA FRENTE:- Com a Rua Matheus Reghin, medindo 11,96 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 15 medindo 18,00 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com o lote 14 medindo 11,96 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 17 medindo 18,00 metros;	81.739,64
30	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 17 - Área de 251,00 m2. PELA FRENTE:- Com a Rua Matheus Reghin, medindo 11,96 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 16 medindo 18,00 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com o lote 14 medindo 15,91 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 18 medindo 18,40 metros;	95.377,49



LEILÃO
Nº 002/2021

Processo de Licitação: 248/2021

Data do Processo: 22/11/2021

31	MATRÍCULA 8.844 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado): QUADRA H-1 - Lote n.º 24 - Área de 293,87 m ² . PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Lirança, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 23 medindo 29,34 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com o lote 14 medindo 10,00 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 25, medindo 29,38 metros;	111.667,66
32	MATRÍCULA 8.84 - 1º Serviço de Registro de Imóveis (a ser desmembrado):QUADRA H-1 - Lote n.º 22 - Área de 293,14 m ² . PELA FRENTE:- Com prolongamento da Rua Antônio Lirança, medindo 10,00 metros; PELA DIREITA:- Confrontando com o lote 21 medindo 29,27 metros; PELO FUNDO:- Confrontando com o lote 14 medindo 10,00 metros; PELA ESQUERDA:- Confrontando com o lote 23, medindo 29,31 metros;	111.390,26